

АКТ
приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации
(внесению изменений/корректировке ПСД)

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » августа 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0299-ОД от « 05 » августа 2025 г. в составе

дата
Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Председателя:
Представитель Заказчика

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий инженер проектного отдела НО «ФКР ТО» Кравченко Д.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

зам. директора Секачев Е.А.
Представитель ООО УК "Альтернатива"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 33

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование проектной организации,

№ 26П/25 от 16.04.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(дата заключения договора)

16.04.2025
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг
(дата окончания предоставления услуг по
договору)

30.04.2025
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг
(дата подписания акта приема-передачи проектной
документации)

21.08.2025
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 33

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (ремонт **крыши**), расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 33

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Кравченко Д.Н.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

Представитель ДЖК ТО
убежденный надежным
образом не являясь.

Акт приемки оказанных услуг № 18 от 21 августа 2025 г.

Исполнитель: ООО "ТюменьТехСтрой", ИНН 7203182768, 625016, Тюменская обл., г.Тюмень, ул.Александра Логунова, д.16А, оф.10, тел:8-912-920-82-35, р/с 40702810810150000405 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г.Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:687757

Основание: Договор №26П/25 от 16.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул.50 лет Октября, д.33		ед	122 501,91	122 501,91

Итого:

122 501,91

В том числе НДС (5%) 5 833,42

Неустойка 19 166,84

Итого к оплате с учетом НДС (5%): 103 335,07

Всего к оплате услуг 1, на сумму 103 335,07.

Сто три тысячи триста тридцать пять рублей 07 копеек. Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Директор «ТюменьТехСтрой»

(Я.Н.Дрозденский)



ЗАКАЗЧИК
НО ФКР ТО



Самосватов А.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.08.2025 № 01-17-25/05963

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

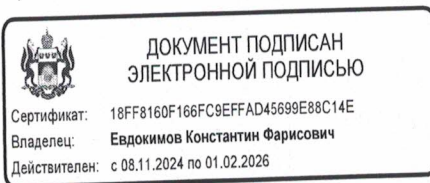
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

К.Ф. Евдокимов



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 33 »
(наименование объекта)
в рамках договора № 26П/25 от « 16 » апреля 2025 г.

г. Тюмень « 21 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «ТюменьТехСтрой»
(наименование организации)

Директор, Дроздецкий Я.Н.
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 26П/25 от « 16 » апреля 2025 г.
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 33

(наименование объекта)

оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной
документации на проведение капитального ремонта общего имущества
многоквартирного дома **(ремонт крыши)**

для производства на нем

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.13-2025	4
2.	Сметная документация	АС.13-2025	4
3.	Техническое заключение	13-2025-ТЗ	4
4.	ПОКР	13-2025-ПОС	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 26П/25 от « 16 » апреля 2025 г.

Принял
Представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела
НО "ФКР ТО"
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Дроздецкий Я.Н.
расшифровка подписи

